

INFORMATIONS SUR LE PRODUIT

Le modèle d'abonnement:  
louer des bornes de recharge  
pour rester flexible et  
autonome.



**Tarif d'électricité**

C'est vous qui fixez  
le prix de l'électricité  
pour vos locataires!



# Les propriétaires et gestionnaires immobiliers sont sollicités

Les ventes de véhicules électriques augmentent dans tous les pays. À la fin 2020, un véhicule immatriculé sur cinq était déjà un véhicule électrique (hybride ou 100% électrique). La plupart des associations et entreprises s'attendent à ce que d'ici à 2025, les taux d'immatriculation des véhicules électriques atteignent entre 40% et 60%. Cela signifie qu'en 2025, entre 130'000 et 150'000 véhicules électriques seront immatriculés. Les spécialistes pensent que ces véhicules seront principalement rechargés sur des emplacements immobiliers ou auprès de grands exploitants de flotte.

En Suisse, de plus en plus de particuliers achètent des véhicules électriques qui doivent être rechargés à domicile.

Par conséquent, les travaux d'installation et les bornes de recharge nécessaires deviennent de plus en plus importants.

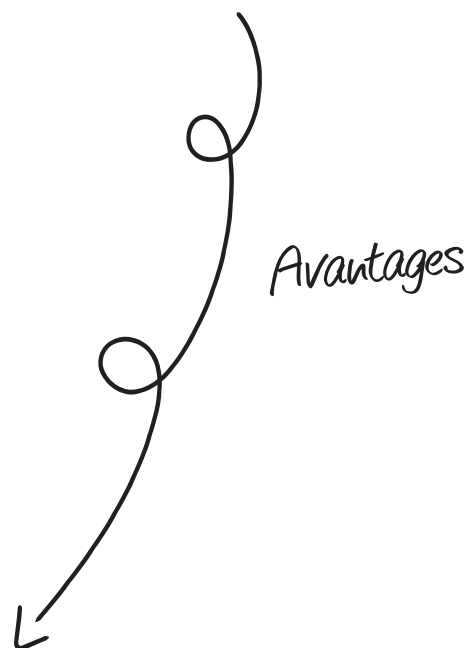
L'infrastructure de base des biens immobiliers, qui comprend la gestion de l'énergie et un système d'accès adéquat, est essentielle. Le système de gestion de l'énergie contrôle l'énergie aux bornes de recharge et empêche une surcharge des fusibles du raccordement, tandis que le système d'accès garantit que seules les personnes autorisées peuvent recharger leur véhicule et que l'énergie consommée est facturée correctement à l'utilisateur.

## Location

- Garantie comprise
- Pas de frais supplémentaires
- Aucun financement
- Pack tout compris
- Achat

Chez BKW Smart Energy & Mobility SA, nous sommes convaincus que l'infrastructure de base doit être prise en charge par le propriétaire lui-même. Ces installations font partie du bâtiment et ne devraient pas être liées à un contrat de location lors de la vente d'un bien immobilier ou d'une propriété par étages.

**La borne de recharge et l'exploitation de l'installation peuvent être commandées individuellement chez BKW Smart Energy & Mobility SA ou louées par l'intermédiaire de la régie.**



Avantages

- Le client est propriétaire de l'installation (les propriétaires immobiliers et les régies immobilières ainsi que les propriétaires ou les locataires de places de parc ont la possibilité d'acheter l'installation).

# Explications concernant le modèle d'abonnement

Votre offre	Conditions
<b>Prix de l'abonnement:</b> Répercutez simplement le prix de l'abonnement sur le prix actuel de l'objet loué	<b>CHF 46,00*</b> (TVA non comprise)
<b>Durée minimale</b>	36 mois
<b>Installation et mise en service (à partir de l'installation de base)</b>	<b>CHF 900,00</b> (TVA non comprise)
<b>Sont inclus:</b> Borne de recharge intelligente connectée jusqu'à 22kW avec câble de type 2 Processus de recharge visibles en tout temps dans l'application Conduite de raccordement jusqu'à 22kW au maximum Gestion de l'accès, des crédits et de la facturation Garantie et dépannage pendant toute la durée de l'abonnement Système de gestion de l'énergie pour le contrôle et la distribution de l'énergie disponible	<input checked="" type="checkbox"/>
Frais de communication	<b>0,08 CHF/Kwh</b>
Communication des données, gestion de l'exploitation et du site	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Prix de l'électricité aux bornes de recharge</b>	<b>Peut être fixé par le propriétaire ou la régie et adapté si nécessaire.</b>

\* par mois

## Informations complémentaires:

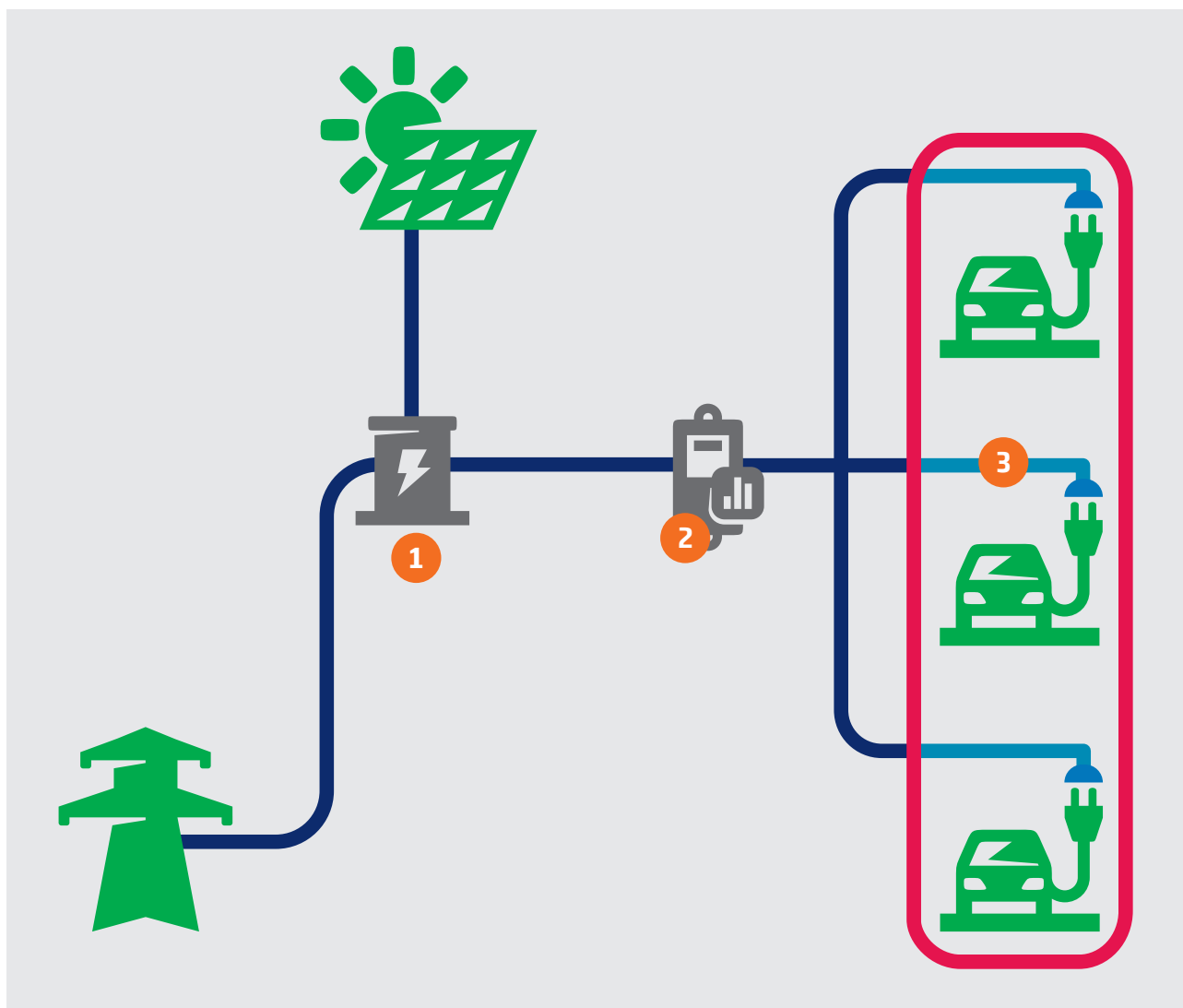
- Délai de résiliation: 3 mois, au plus tôt au terme de la durée contractuelle minimale
- Quantité minimale: ouvrage comprenant au moins 5 places de parc
- Longueur maximale de la ligne de raccordement: 4 mètres
- Raccordement et sécurité: les bornes de recharge sont équipées d'un câble et d'une prise de type 2 et disposent de tous les disjoncteurs de sécurité et disjoncteurs à courant de défaut requis.
- Le modèle d'abonnement s'adresse uniquement aux régies, il n'est pas proposé aux particuliers.



### Exemple d'une borne de recharge 11/22

La wallbox intelligente AMTRON® possède toutes les fonctions AMTRON® modernes. Le modèle AMTRON® Professional est destiné aux clients qui souhaitent une exploitation professionnelle de l'infrastructure de recharge et qui ont besoin de boîtiers avec une connexion directe au système de back end.

## Notre solution d'abonnement en un coup d'œil :



**1** Boîtier de raccordement

**2** Gestion de l'énergie et des charges

**3** Borne de recharge

**■** Infrastructure de base

**■** Raccordement

**■** Solution d'abonnement

### L'installation de base comprend :

- Des éléments de sécurité
- Des compteurs dans la distribution principale du conduit en circuit fermé
- Des barres conductrices ou des câbles plats
- Le système de gestion de l'énergie
- Le réseau TCP/IP

L'installation de base est financée par les propriétaires. Si vous le souhaitez, toute l'équipe de BKW Smart Energy & Mobility SA reste aussi à votre disposition pour des conseils, la planification et la mise en œuvre – un seul et même interlocuteur pour votre mobilité électrique.

# Avec vous pour un avenir meilleur – **BKW Smart Energy & Mobility SA**

---

BKW Smart Energy & Mobility SA  
Westbahnhofstrasse 3  
4500 Soleure

BKW Smart Energy & Mobility SA  
Wiesenstrasse 10A  
8952 Schlieren

+41 58 477 49 19  
mobility@bkw.ch  
www.smart-mobility.ch